

국토교통위원회 국정감사 정리 보고서

2026-10-12 · 한국토지주택공사 등

자동 자막 기반 · 검토용

국회방송 영상의 한국어 자막을 정리한 비공식 기록입니다. 화자·고유명사·수치의 인식 오류가 있을 수 있으며, 국회 공식 회의록 및 기관 자료와의 대조는 별도입니다.

수집 범위

연결 영상 2개 중 2개 · 자막 12,131구간 · 발언기록 2,089문단

발체 내용 요약

다음 주제와 관련한 발언 구간을 추려 원영상 시각과 함께 제시합니다. 발언의 사실 여부나 회의의 결론을 판정한 문서는 아닙니다.

- 주거·부동산 · 1부 01:04:38
- 교통·시설 · 1부 02:15:47
- 지역·개발 · 1부 00:19:39
- 안전·관리 · 1부 00:33:57

활용 방법

관심 주제의 발체를 읽고 해당 시각의 영상을 확인하십시오. 전체 발언기록에서 앞뒤 맥락을 확인한 뒤, 업무에 인용할 내용은 공식 회의록·제출자료와 대조하십시오.

논의 내용과 확인사항

주거·부동산

1부 01:04:38-01:05:27 · 영상 확인

택지 신도시 개발이 주였다면 그 이후에 출범 이후에 추가된 위탁 업무 업무만 해도 위탁 대행 업무가 120개입니다. 이렇게 많이 늘어났고 주택 공급 목표도 늘어났는데 직원은 줄고 이직과 퇴직이 훨씬 많아지고 있고 지금 분사를 했을 때 어떻게 재정 구조를 안정하게 갖고 갈지도 지금 명확히 드러난게 없는데 국민들에게 가장 민생의 최고 관심 사항인 주택 공급의 문제, 주거 안정의 문제, 부동산의 문제에 대해서 과연이 실행 조직이 제대로 갖춰지고 있고 뒷받침되고 있는가에 대한 판단과 평가가 필요하거든요. 그에 대해서 우리 그

발언 내용은 주장·질의·답변 중 일부이며, 위원회의 확정 판단을 의미하지 않습니다. 자동 자막의 표현을 임의로 보정하지 않았습니다.

교통·시설

1부 02:15:47-02:16:35 · 영상 확인

>> 어 그런데 이제 제가 또 지적하고 싶은 부분이 이렇게 너네가 지어 지으면 우리가 사 줄게라는 방식 말고 LH가 직접 하는 방식, LH가 직접 만드는 신도시 사업에는 과연 LH가 과연 그만큼 투자를 예산 낭비가 되는 거 아니냐라고 하는 정도로 해 주고 있는지를 살펴보니 또 그또 아닌 거 같아요. LH가 자신이 직접 조성한 신도시에는 인프라를 구축하는데 너무 인색한 거 아니었느냐. 하다못해 제지역구만 해도 그렇습니다. SOC 사업 이런 것 전혀 없어서 인구가 18만7명이 넘어가는 신도시 사업임에도 불구하고 제대로 된 축구장 하나 없고 제대로 된 체육관 하나 없는 상태입니다. 그 상황에서 뭐 교통 철도 대책은 전전무하고요. 이런 상황에서 LH가 쓸데 없는 데다가

발언 내용은 주장·질의·답변 중 일부이며, 위원회의 확정 판단을 의미하지 않습니다. 자동 자막의 표현을 임의로 보정하지 않았습니다.

논의 내용과 확인사항

지역·개발

1부 00:19:39-00:20:29 · 영상 확인 [↗](#)

주거복지 본부장 유병용입니다. 국토도시 본부장 직무대행 임현석입니다. 공공주택 본부장 박현근입니다. 지역 균형 본부장 강호순입니다. 스마트 건설 안전 본부장 이상입니다. 경영 관리 본부장 직무대행 윤선영입니다. 토지주택 연구원장 직무대행 김용훈입니다. 기획 조정실장 이준호입니다. 오늘 국민을 대표하시는 위원님 한 분 한 분의 말씀을 소중히 새겨듣고 지의

발언 내용은 주장·질의·답변 중 일부이며, 위원회의 확정 판단을 의미하지 않습니다. 자동 자막의 표현을 임의로 보정하지 않았습니다.

안전·관리

1부 00:33:57-00:34:45 · 영상 확인 [↗](#)

>> 위원장님 감사합니다. 아. 본위원이 지난해 3월 명일동 땅꺼짐 사고와 관련해서 어 우리 위원회 명의로 국토부의 사고 조사위원 12명에 대한 이력을 요구했습니다. 근데 참 황당한 규정을 갖고 왔어요. 어 국토보와 국토 관리 어 안전 관리원은 자체 업무 지침 그러니까 헌법이 요구하고 법률이 국회법이 요구하는 걸 무시하고 자체 업무 지침 등을 근거로 해서 이원들의 이력 제출을 지금 거부하고 있습니다. 보기 드문 현상입니다. 문제는 자료 요에 대한 문제는 단순한 명단 공개가 아닙니다.

발언 내용은 주장·질의·답변 중 일부이며, 위원회의 확정 판단을 의미하지 않습니다. 자동 자막의 표현을 임의로 보정하지 않았습니다.

영상별 수집 현황

영상	자막 상태	구간 수
1부 · 6FlrMNP9sWU	자막 수집	9,565
2부 · uFmAUIFkRHw	자막 수집	2,566

공식 채널의 진행 안내

- 1부 00:00:00 · 1부 - 2026년 국정감사 국토위 - 한국토지주택공사 등
- 1부 00:06:40 · 국정감사 개회 및 감사 선언
- 1부 00:11:25 · 기관 증인 선서
- 1부 00:13:00 · 기관 인사말 및 업무보고
- 1부 00:26:13 · 의사진행발언 (자료 제출 요구)
- 1부 00:42:43 · 주질의 시작 (1차 질의)
- 1부 02:43:18 · 감사 중지 선포 (정회 및 중식)
- 1부 04:15:29 · 감사 속개 (주질의 계속)
- 1부 08:42:25 · 감사 중지 선포 (1부 종료)
- 2부 00:00:00 · 2부 - 2026년 국정감사 국토위 - 한국토지주택공사 등
- 2부 00:07:35 · 감사 속개 (주질의 계속)
- 2부 01:10:15 · 감사 중지 선포 (정회)

처음 12개 항목입니다. 전체 안내는 웹 발언기록에서 확인할 수 있습니다.

인용 전 확인사항

- ① 화자·고유명사·금액과 단위는 원음 및 공식 회의록 대조
- ② 질의의 전제와 답변·정정 발언을 함께 확인
- ③ 기관 보도자료·제출자료의 기준일과 원문 확인
- ④ 예산 수치는 회계연도·정부안/확정 단계·단위를 구분

출처: NATV 국회방송 공식 YouTube · 마지막 수집 2026-10-15 23:51 KST

편집: 재정렌즈. 이 보고서는 YouTube 공개 자막만 사용했습니다. 재정렌즈는 음성전사(Whisper)를 실행하지 않았습니다.

보도자료·예산 백데이터 대조: 미실시. 발체는 주제어 기반 자동 선별이며 중요도 순위가 아닙니다.

[영상·전체 발언기록·자막 내려받기](#) ↗